

Prot. 307/UR/2018

Data 21/12/2018

VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA DELLA PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO DELLA CHIESA DELLA VISITAZIONE DI MARIA SS.MA A RENO FINALESE DI FINALE EMILIA (MO) ID 2168 C.I.G.: 7618659C49 - C.U.P.: I72I15000630002

L'anno duemiladiciotto il giorno 21 del mese di Dicembre alle ore 9,30 in Modena, presso l'Arcidiocesi di Modena-Nonantola, sita in Modena, Via Sant'Eufemia 13

P R E M E S S O

- che con determinazione n.182/UR/2018 del 06/08/2018 il Responsabile del Procedimento ing. Federico Benatti ha validato il progetto esecutivo, capitolato speciale d'appalto ed ha stabilito di procedere, quale modalità di scelta del contraente, con la procedura ristretta, ai sensi dell'art. 61 del Decreto legislativo 18 Aprile 2016 n.50 e s.m.i.;
- che, con la medesima determinazione, il citato RUP ha approvato l'avviso pubblico per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata volta all'affidamento dei lavori indicati in epigrafe dell'importo complessivo di € 1.347.866,93, IVA esclusa, di cui € 1.296.260,22 per lavori ed € 51.606,71 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.
- che, come da verbale prot. n. 240/UR/2018 il giorno 08/10/2018, è avvenuto il sorteggio pubblico dei 15 oo.ee. da invitare alla successiva fase di gara:
 - 1) ATI Costituendo Consorzio Stabile CO.S.I.S. (Mandataria) e Il Restauro s.a.s.(Mandante);
 - 2) DIPE Costruzioni s.r.l.;
 - 3) ATI costituendo Virginio Petrichella s.r.l. (Mandataria) e kermes Restauri beni artistici s.n.c. di Balzani Cristina - Coronas - Iachini (Mandanti);
 - 4) Edilrestauri s.r.l.;
 - 5) ATI costituenda Messori s.r.l. (Mandataria) e A.R.C. Arte Restauro Conservazione di Gavazzi Giuseppe e Massimo s.n.c. e Esedra Restauri Soc. Coop. (Mandanti);
 - 6) ATI costituenda Lauria Antonio (Mandataria) e Ambra Conservazione e Restauro s.r.l. (Mandante);
 - 7) Edilcostruzioni Group s.r.l.
 - 8) ATI costituendo C.M.E. Soc.Coop. (Mandataria) e COO.BE.C. Soc.Coop. (Mandante);
 - 9) COBAR S.p.A.
 - 10) ATI: Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Soc.Coop (Mandataria) e Tecnica Restauri s.r.l. (Mandante);
 - 11) ATI costituendo Carlo Bugli s.r.l. (Mandataria) e ACF Restauri s.r.l.s. (Mandante);
 - 12) ATI costituendo Valleriani Enrico s.r.l. (Mandataria) e Sergio Salvati s.r.l. (Mandante);
 - 13) ATI costituendo R.M. Costruzioni s.r.l. (Mandataria) e Zovini s.r.l. (Mandante);

14) Lattanzi s.r.l.

15) ATI costituendo C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc.Coop (Mandataria) e Garutti Patrizia e Felsina Restauri s.r.l. (Mandanti);

- che la lettera d'invito prot.279/UR/2018 è stata spedita tramite PEC ai 15 oo.ee. in data 23/11/2018 con scadenza delle offerte il giorno 20/12/2018 alle ore 12.00;
- che decorsi i termini di presentazione delle offerte l'Economo Diocesano con determinazione prot. 306/UR/2018 del 20/12/2018, ha costituito la Commissione di Seggio per il controllo della documentazione amministrativa e la verifica della documentazione tecnica composta da:

Ing. Federico Benatti - **Presidente**;

Avv. Alberto Della Fontana - **Componente**;

Dott.ssa Manola Cottafava - **Componente** e verbalizzante;

- che con medesimo provvedimento è stata costituita la Commissione Giudicatrice con il compito di esaminare le offerte tecniche e di attribuire il relativo punteggio composta da:
Arch. Giuseppe Mucci - **Presidente**;
Ing. Annalisa Vita - **Commissario**;
Arch. Grazia Maddalena - **Commissario**;
Ing. Federico Benatti - **segretario verbalizzante**;
- che la prima seduta pubblica di gara è stata fissata per il giorno 21/12/2018 alle ore 9.30;
- che l'Operatore Economico DIPE Costruzioni s.r.l. con nota in data 6 dicembre 2018 (prot. in assunzione n. 2109 del 10.12.2018) ha comunicato di essere impossibilitato a partecipare alla gara;
- che l'Operatore Economico ATI Costituendo Consorzio Stabile CO.S.I.S. (Mandataria) e Il Restauro s.a.s.(Mandante) con nota in data 19 dicembre 2018 (prot. in assunzione n. 2188 del 19.12.2018) ha comunicato di essere impossibilitato a partecipare alla gara;

TUTTO CIO' PREMESSO:

alle ore 9,30 circa, il Presidente della Commissione di Seggio ing. Federico Benatti, che presiede la presente seduta, alla presenza dei componenti della Commissione di Seggio sopra citati, dichiara aperta la seduta.

Si dà atto che presenziano ai lavori della Commissione, in quanto autorizzati dal presidente di seggio trattandosi di seduta pubblica:

1) ing. Osvaldo Cicogni collaboratore Ufficio Ricostruzione Arcidiocesi Modena-Nonantola;

Il Presidente prende atto che i commissari componenti la Commissione di Seggio della procedura di che trattasi, hanno sottoscritto apposita dichiarazione, (All. B) ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 s.m.i., in merito all'insussistenza di alcuna delle situazioni costituenti causa d'incompatibilità alla nomina di commissario, ai sensi dell'art. 77, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ed in merito alla insussistenza di alcuna delle cause di astensione di cui all'art. 51 c.p.c.

Successivamente, il Presidente comunica e fa constatare che sono pervenuti nei termini, presso l'Ufficio Ricostruzione Post Sisma dell'Arcidiocesi di Modena-Nonantola, n.3 plichi inoltrati dalle seguenti ditte, che depone sul tavolo:

- 1) ATI costituenda Lauria Antonio (Mandataria) e Ambra Conservazione e Restauro s.r.l. (Mandante) Prot.n. 2184 del 19/12/2018;
- 2) ATI costituendo Valleriani Enrico s.r.l. (Mandataria) e Sergio Salvati s.r.l. (Mandante); Prot. n. 2185 del 19/12/2018;
- 3) ATI costituendo Messori s.r.l. (Mandataria) e A.R.C. Arte Restauro Conservazione di Gavazzi Giuseppe e Massimo s.n.c. e Esedra Restauri Soc. Coop. (Mandanti) Prot. n. 2190 del 20/12/2018 ore 9.48;
- 4) ATI costituendo C.M.E. Soc.Coop. (Mandataria) e COO.BE.C. Soc.Coop. (Mandante) Prot. n. 2196 del 20/12/2018 ore 10.30;
- 5) ATI costituendo Carlo Bugli s.r.l. (Mandataria) e ACF Restauri s.r.l.s. (Mandante) Prot. n. 2197 del 20/12/2018 ore 10.34;
- 6) ATI costituendo C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc.Coop (Mandataria) e Garutti Patrizia e Felsina Restauri s.r.l. (Mandanti) Prot. n. 2203 del 20/12/2018 ore 11.49;

Il Presidente del Seggio effettua, quindi, le seguenti operazioni:

- rileva la corretta sigillatura di tutti i plichi, la firma sui lembi di chiusura, la presenza delle diciture prescritte e procede all'apertura degli stessi secondo l'ordine numerico sopra attribuito ad ogni singola ditta partecipante;
- verifica, al momento dell'apertura di ciascun plico, che al loro interno siano contenute TRE buste, regolarmente sigillate, recanti rispettivamente le diciture "BUSTA N.1- Documentazione amministrativa" - "BUSTA N. 2 - "Offerta Tecnica", "BUSTA N. 3- Offerta economica";
- procede quindi all'apertura delle sole buste contraddistinte dalla scritta "Documentazione Amministrativa", per l'esame della documentazione contenuta al loro interno.

La Commissione di Seggio accerta che la documentazione amministrativa inviata da parte delle ditte concorrente "ATI costituenda Lauria Antonio (Mandataria) e Ambra Conservazione e Restauro s.r.l." risulta completa perciò la ditta è ammessa.

La Commissione di Seggio esamina la documentazione amministrativa presentata dall'Operatore Economico ATI costituendo Valleriani Enrico s.r.l. (Mandataria) e Sergio Salvati s.r.l. risulta completa perciò la ditta è ammessa.

La Commissione di Seggio esamina la documentazione amministrativa presentata dall'Operatore Economico ATI costituendo Messori s.r.l. (Mandataria) e A.R.C. Arte Restauro Conservazione di Gavazzi Giuseppe e Massimo s.n.c. e Esedra Restauri Soc. Coop. (Mandanti) risulta completa perciò la ditta è ammessa.

La Commissione di Seggio rileva che la documentazione amministrativa inviata da parte delle ditte concorrente "ATI costituenda C.M.E. Soc. Coop. (Mandataria) e COO.BE.C. Soc. Coop. (Mandante)" risulta carente della delega della mandante COOBEC all'incaricato di eseguire il sopralluogo, come esplicitamente richiesto. Non essendo però tale circostanza prevista dalla lex specialis di gara a pena esclusione ed essendo l'incaricato al sopralluogo debitamente delegato dalla impresa capogruppo si ritiene di ammettere l'o.e. al prosieguo della gara.

La Commissione di Seggio rileva che tra la documentazione amministrativa inviata da parte delle ditte concorrente "ATI costituenda Carlo Bugli s.r.l. (Mandataria) e ACF Restauri s.r.l.s. (Mandante)" non è inserita la delega all'esecuzione del sopralluogo della mandante ACF Restauri s.r.l.s., ma la stessa è presente tra la documentazione d'ufficio di chi si è occupato del sopralluogo e pertanto viene acquisita agli atti.

La Commissione di Seggio rileva che tra la documentazione amministrativa inviata da parte delle ditte concorrente "ATI costituendo C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc.Coop (Mandataria) e Garutti Patrizia e Felsina Restauri s.r.l. (Mandanti) nella cauzione provvisoria non è indicato, come richiesto nella lettera d'invito, il Foro Competente esclusivo per eventuali controversie in Modena. Si richiede, pertanto, all'o.e. tale precisazione da fornire entro il termine di 15 giorni dalla richiesta.

La Commissione di Seggio procede quindi all'apertura della BUSTA n. 2 "Offerta Tecnica" per la verifica della presenza e della completezza di tutti gli elaborati richiesti:

- 1) ATI costituenda Lauria Antonio (Mandataria) e Ambra Conservazione e Restauro s.r.l. (Mandante);
- 2) ATI costituendo Valleriani Enrico s.r.l. (Mandataria) e Sergio Salvati s.r.l. (Mandante);
- 3) ATI costituendo Messori s.r.l. (Mandataria) e A.R.C. Arte Restauro Conservazione di Gavazzi Giuseppe e Massimo s.n.c. e Esedra Restauri Soc. Coop. (Mandanti);
- 4) ATI costituendo C.M.E. Soc.Coop. (Mandataria) e COO.BE.C. Soc.Coop. (Mandante);
- 5) ATI costituendo Carlo Bugli s.r.l. (Mandataria) e ACF Restauri s.r.l.s. (Mandante);
- 6) ATI costituendo C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc.Coop (Mandataria) e Garutti Patrizia e Felsina Restauri s.r.l. (Mandanti)

Al termine dei lavori, la Commissione dà mandato al Presidente di trasmettere alla Commissione Giudicatrice le offerte tecniche e di riporre le offerte economiche in cassaforte presso l'Arcidiocesi.

La seduta è tolta alle ore 11.30.

Il presente verbale consta di n. 4 pagine.

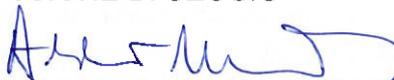
Fatto, letto ed approvato, il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente di gara e da tutti i membri della Commissione.

LA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

Ing. Federico Benatti 

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE DI SEGGIO

Avv. Alberto Della Fontana 

Dott.ssa Manola Cottafava (verbalizzante) 

I Presenti:

Ing. Osvaldo Cicogni 