

Prot. 276/UR/2018

Data 20/11/2018

VERBALE DELLA SECONDA SEDUTA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DEI SANTI FILIPPO E GIACOMO (DUOMO) SITA NEL COMUNE DI FINALE EMILIA (MO) ID 2163 C.I.G.: 7564994E86 - C.U.P.: I79G13000680005

3a SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemiladiciotto il giorno 20 del mese di Novembre alle ore 10,00 circa in Modena, presso l'Arcidiocesi di Modena-Nonantola, sita in Modena, Via Sant'Eufemia n.13

P R E M E S S O C H E:

- la Commissione di Seggio istituita per l'espletamento degli atti amministrativi della gara indicata in epigrafe è costituita da ing. Giuseppe Iadarola, R.U.P. dell'intervento in oggetto con funzioni di Presidente di Seggio, avv.to Alberto Della Fontana, componente e dalla dott.ssa Manola Cottafava, reeferente amministrativo dell'Ufficio Ricostruzione dell'Arcidiocesi di Modena -Nonantola, compnente con funzione di segretario verbalizzante;
- la Commissione di Seggio nella prima seduta pubblica del 25.09.2018, ha proceduto all'apertura della "Busta A – Documentazione Amministrativa", al controllo della documentazione ivi contenuta ed all'ammissione al prosieguo della procedura di gara degli Operatori Economici ATI GERSO Restauro Opere d'Arte s.r.l. (Capogruppo) e CIRES Soc.Coop. (Mandante), ATI COO.BE.C. Cooperativa Beni Culturali Soc. Coop. (Capogruppo) e Impresa di Costruzioni Scianti (Mandante), RWS s.r.l., ATI LARES Lavori di Restauro s.r.l. (Capogruppo) Alchimia Laboratorio di Restauro di Polastri Giorgio E C. s.n.c. e Martini e Martini (Mandanti) ATI Candiniarte s.r.l. (Capogruppo), Rubini Luca e Consorzio Stabile COSEAM Italia S.p.A. (Mandanti), ATI LITHOS S.R.L. (Capogruppo), Bottoli Costruzioni s.r.l. e Resin Proget s.r.l. (Mandanti), ATI D.P. RESTAURO di Fabio Pigozzi (Capogruppo) e FELICI SRL (Mandante), ATI LEONARDO S.R.L. (Capogruppo) e EMILIANA RESTAURI Soc Coop (Mandante), ATI L'ARCA S.R.L. (Capogruppo) COSTRUZIONI GENERALI DUE S.R.L. e FOLLI ARMANDO (Mandanti), ATI MARMIROLI s.r.l. (Capogruppo), Società Cattolica di Reggio Emilia Costruzioni Edili e Stradali S.p.A. e EXIM Group s.r.l. (Mandanti), ATI RESTAURO ITALIA s.r.l. (Capogruppo) e Coop.Cattolica Costruzioni Edili di Reggio Emilia (Mandante);
- Gli Operatori Economici COOPERATIVA ARCHEOLOGIA Soc. Coop., ATI EUROCOSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo) e FRIMAT S.p.A. (Mandante), ATI FORME SNC di Rivelli e C. (Capogruppo), LA.R.A. Restauri s.r.l. e ARTE COSTRUZIONI s.r.l. (Mandanti), ATI MAURO VITA (Capogruppo), Edil Ge.Co s.r.l., Baruffaldi Roberta e Laboratorio di Restauro s.n.c. (Mandanti) sono stati ammessi con riserva;
- il Presidente ha comunicato il rinvio della seduta al giorno 02/10/2018 ore 9.00 per il controllo della documentazione contenuta nella Busta B1 "Offerta Tecnica -

Giuseppe Iadarola
14/5

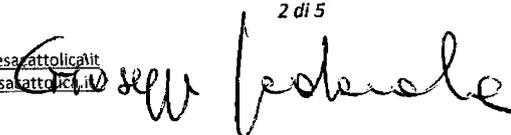
Prestazioni Capitolari" e per consentire agli oo.ee. COOPERATIVA ARCHEOLOGIA Soc. Coop., ATI EUROCOSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo) e FRIMAT S.p.A. (Mandante), ATI FORME SNC di Rivelli e C. (Capogruppo), LA.R.A. Restauri s.r.l. e ARTE COSTRUZIONI s.r.l. (Mandanti), ATI MAURO VITA (Capogruppo), Edil Ge.Co s.r.l., Baruffaldi Roberta e Laboratorio di Restauro s.n.c. (Mandanti) di integrare la documentazione come richiesto con PEC (prot. nn. 210/UR/2018, 211/UR/2018, 212/UR/2018 e 213/UR/2018);

- il giorno 02/10/2018 alle ore 9.00, come da verbale Prot. n.218/UR/2018, si è riunita la Commissione di Seggio e, dopo aver positivamente valutato la documentazione integrativa inviata dagli oo.ee ammessi con riserva e sciolto la stessa, ha proceduto al controllo della documentazione contenuta nella Busta B1 "Offerta Tecnica - Prestazioni Capitolari".
- Il Presidente della Commissione di Seggio, con nota prot n. 220/UR/2018 del 04.10.2018, indirizzata all'Arch. Fabrizio Magnani, Presidente della Commissione Giudicatrice, ha provveduto non solo alla comunicazione dell'esito delle sedute pubbliche, tenutesi in data 25/09/2018 e 02/10/2018, ma anche alla trasmissione delle offerte, ai fini della convocazione della Commissione preposta alla valutazione tecnica delle miglorie sulle prestazioni capitolari delle offerte pervenute.
- La Commissione Giudicatrice, composta dall' Arch. Fabrizio Magnani (Presidente), dall'Ing. Gabriele Jacobazzi (Commissario), dall'Arch. Giovanni Gnoli (Commissario) e dall'Ing. Federico Benatti con funzioni di segretario verbalizzante, nelle sedute riservate del 11, 16 ottobre e 5, 7, e 12 Novembre 2018, ha proceduto, come da verbali tecnici in pari data, alla valutazione della documentazione tecnica riferita alle prestazioni capitolari, presentata dagli Operatori Economici ammessi, ed all'assegnazione del relativo punteggio;
- gli oo.ee. sono stati avvertiti in tempo utile circa la data, ora e luogo della seduta odierna mediante avviso pubblicato sul Profilo di Committente dell'Arcidiocesi di Modena-Nonantola.

Tutto ciò premesso e considerato

alle ore 10,00 il Presidente della Commissione di Seggio, che presiede la presente seduta, alla presenza dei componenti della Commissione di Seggio, dichiara aperta la seduta. Si dà atto che presenziano ai lavori della Commissione, in quanto autorizzati dal presidente di seggio trattandosi di seduta pubblica:

- 1) ing. Osvaldo Cicogni collaboratore Ufficio Ricostruzione Arcidiocesi Modena-Nonantola;
- 2) geom. Enrico Gabrietti delegato dall' Ati costituenda composta da MAURO VITA (Capogruppo), Edil Ge.Co s.r.l., Baruffaldi Roberta e Laboratorio di Restauro s.n.c. (Mandanti) identificato a mezzo di C.I. n. AV4857961 rilasciata dal Comune di Modena scadente il 12.08.2025;
- 3) Alessandro Marmioli dell'impresa Marmioli s.r.l. capogruppo dell'ATI costituenda con le mandanti Società Cattolica di Reggio Emilia Costruzioni Edili e Stradali S.p.A. e EXIM Group s.r.l. identificato a mezzo C.I. n. AS81814086 rilasciata dal Comune di Bagnolo in Piano (RE) scadente il 29/09/2022;
- 3) geom. Iuri Barbieri delegato dall'ATI costituendo Restauro Italia s.r.l. (capogruppo) e Coop. Cattolica Costruzioni Edili di Reggio Emilia (mandante), identificato a mezzo C.I. n. AS5230139 rilasciata dal Comune di Canossa (RE) e scadente il 07/03/2023.



ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

Il Presidente dichiara che la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'analisi della documentazione contenuta nelle buste "B1 – Offerta Tecnica Prestazioni Capitolari" per l'assegnazione dei 65 punti ai sensi del Bando di Gara.

Il Presidente dà lettura dei totali dei punteggi ottenuti dai singoli oo.ee per ogni criterio previsto oltre che dei totali ottenuti sia prima della riparametrazione, che successivi ad essa. Precisa che il riscontro di discordanze nei sub-totali è dovuto al mancato troncamento dei decimali presenti nel foglio di calcolo excel e ritiene che, trattandosi di uno scostamento dell'ordine di un massimo di 3 millesimi, la graduatoria non ne resti inficiata.

N	OPERATORE ECONOMICO	A (max 26 pt.)	B (max 4 pt.)	C (max 5 pt.)	D (max 30 pt.)	TOTALE (max 65 pt.)	TOTALE RIPARAMETRATO (max 65 pt.)
1	ATI costituendo GERSO Restauro Opere d'Arte s.r.l. (Capogruppo) e CIRES Soc.Coop. (Mandante)	10,917	0,831	3,196	19,810	34,754	43,578
2	ATI costituendo COO.BE.C. Cooperativa Beni Culturali Soc. Coop. (Capogruppo) e Impresa di Costruzioni Scanti	5,480	1,108	3,310	4,945	14,843	18,612
3	RWS s.r.l.	6,782	0,585	0,783	14,855	23,005	28,846
4	ATI costituendo LARES Lavori di Restauro s.r.l. (Capogruppo) Alchimia Laboratorio di Restauro di Polastri Giorgio E C. s.n.c. e Martini e Martini (Mandanti)	22,548	3,969	4,310	21,011	51,838	65,000
5	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA Soc. Coop.	15,587	1,754	1,176	14,642	33,159	41,579
6	ATI costituendo EUROCOSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo) e FRIMAT S.p.A. (Mandante)	18,537	0,462	1,904	21,244	42,147	52,848
7	ATI costituendo Candinarte s.r.l. (Capogruppo), Rubini Luca e Consorzio Stabile COSEAM Italia S.p.A. (Mandanti)	18,539	1,662	2,485	23,933	46,619	58,455
8	ATI costituendo LITHOS S.R.L. (Capogruppo), Bottoli Costruzioni s.r.l. e Resin Proget s.r.l. (Mandanti);	10,688	3,754	1,313	12,223	27,978	35,081
9	ATI costituendo D.P. RESTAURO di Fabio Pigozzi (Capogruppo) e FELICI SRL (Mandante);	8,678	3,446	4,567	7,366	24,057	30,165
10	ATI costituendo LEONARDO S.R.L. (Capogruppo) e EMILIANA RESTAURI Soc Coop (Mandante);	10,922	3,077	4,580	19,932	38,511	48,289
11	ATI costituendo FORME SNC di Rivelli e C. (Capogruppo), L.A.R.A. Restauri s.r.l. e ARTE COSTRUZIONI s.r.l. (Mandanti);	12,329	1,446	3,735	18,897	36,407	45,651
12	ATI costituendo L'ARCA S.R.L. (Capogruppo) COSTRUZIONI GENERALI DUE S.R.L. e FOLLI ARMANDO (Mandanti);	18,358	4,000	1,587	17,843	41,788	52,398
13	ATI costituendo MARMIROLI s.r.l. (Capogruppo), Società Cattolica di Reggio Emilia Costruzioni Edili e Stradali S.p.A. e EXIM Group s.r.l. (Mandanti)	10,895	0,246	0,437	5,810	17,388	21,802
14	ATI costituendo MAURO VITA (Capogruppo), Edil Ge.Co s.r.l., Baruffaldi Roberta e Laboratorio di Restauro s.n.c. (Mandanti)	6,350	0,308	3,192	11,543	21,393	26,825
15	ATI costituendo RESTAURO ITALIA s.r.l. (Capogruppo) e Coop.Cattolica Costruzioni Edili di Reggio Emilia (Mandante);	3,494	1,908	1,551	15,838	22,791	28,578

M
le
fo

Il geom. Gabrietti, il geom. Barbieri e Marmioli lasciano la seduta alle ore 10.30.

Crisseu Fedele 3 di 5

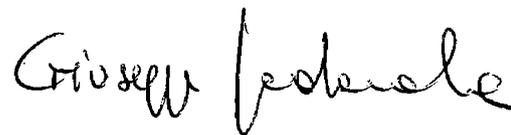
ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

Il Presidente passa quindi all'apertura delle "BUSTE B2 - "Offerta Tecnica - prestazioni oggetto di sponsorizzazione", che sono state custodite in plico sigillato in apposita cassaforte, ubicata c/o i locali dell'Arcidiocesi di Modena-Nonantola, Via Sant'Eufemia n. 13. Si accerta e fa accertare che le stesse appaiono chiuse e sigillate.

Rispetto alle indicazioni della lettera d'invito la Commissione rileva che:

- L'o.e. ATI costituendo GERSO Restauro Opere d'Arte s.r.l. (Capogruppo) e CIRES Soc.Coop. (Mandante) non ha allegato il modello OT7bis con l'indicazione delle voci coperte da segreto commerciale;
- l' o.e. R.W.S. s.r.l. ha redatto la Relazione Generale OT1bis utilizzando n.4 fogli A4 in più rispetto a quanto previsto nel bando di gara vale a dire n.7 fogli formato A4 anziché n.3 e non ha allegato il modello OT6bis aggiornamento del piano di sicurezza ed il modello OT7bis con l'indicazione delle voci coperte da segreto commerciale;
- l' o.e. Cooperativa Archeologia Soc. Coop. non ha allegato il modello OT6bis aggiornamento del piano di sicurezza ed il modello OT7bis con l'indicazione delle voci coperte da segreto commerciale;
- l' o.e. ATI costituendo Eurocostruzioni s.r.l. (capogruppo) e FRIMAT S.p.A. (mandante) non ha allegato il modello OTbis Elenco riepilogativo documenti ed il modello OT7bis con l'indicazione delle voci coperte da segreto commerciale;
- l'o.e. ATI costituendo LITHOS S.R.L. (Capogruppo), Bottoli Costruzioni s.r.l. e Resin Proget s.r.l. (Mandanti), non ha allegato il modello OT6bis aggiornamento del piano di sicurezza;
- l'o.e. ATI costituendo D.P. Restauro di Fabio Pigozzi (Capogruppo) e Felici s.r.l. (Mandante), non ha allegato il modello OT6bis aggiornamento del piano di sicurezza;
- l'o.e. ATI costituendo Leonardo s.r.l. (Capogruppo) e Emiliana Restauri Soc. Coop. (Mandante), non ha allegato il modello OT6bis aggiornamento del piano di sicurezza;
- l'o.e. ATI costituendo Marmiroli s.r.l. (Capogruppo), Società Cattolica di Reggio Emilia Costruzioni Edili e Stradali S.p.A. e EXIM Group s.r.l. (Mandanti) non ha allegato il modello OT7bis con l'indicazione delle voci coperte da segreto commerciale;
- l'o.e. Ati costituenda composta da MAURO VITA (Capogruppo), Edil Ge.Co s.r.l., Baruffaldi Roberta e Laboratorio di Restauro s.n.c. (Mandanti) non ha allegato il modello OT7bis con l'indicazione delle voci coperte da segreto commerciale

Null'altro avendo riscontrato la Commissione procede a siglare il frontespizio di tutti gli elaborati costituenti le offerte tecniche - Prestazioni oggetto di sponsorizzazione, a rimettere le offerte così siglate nelle loro buste originarie e ad inserirle in plichi sigillati controfirmati sui lembi di chiusura.



4 di 5

ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

Al termine dei lavori, la Commissione dà mandato al Presidente di trasmettere alla Commissione Giudicatrice le offerte tecniche - prestazioni oggetto di sponsorizzazione e di riporre le offerte economiche in cassaforte presso l'Arcidiocesi.

La seduta è tolta alle ore 12.00.

Il presente verbale consta di n. 5 pagine.

Fatto, letto ed approvato, il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente di gara e da tutti i membri della Commissione.

LA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

Ing. Giuseppe Iadarola

Giuseppe Iadarola



I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE DI SEGGIO

Avv. Alberto Della Fontana

Alberto Della Fontana

Dott.ssa Manola Cottafava (verbalizzante)

Manola Cottafava

I PRESENTI

Ing. Osvaldo Cicogni

Osvaldo Cicogni

