

ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

Prot. 132/UR/2015

Data 11/06/2015

VERBALE PUBBLICO SEDUTA ECONOMICA

Oggetto: Sisma 2012 – Lavori di riparazione con rafforzamento locale nella Chiesa della Natività di Maria Santissima di San Felice sul Panaro – frazione di Rivara – Ord. 83/2012

C.I.G. : 6229480983

CUP: I56J12000250002

Premesso

- che la Commissione di Seggio nella prima seduta pubblica del 22/05/2015, come da verbale pubblico prot. 115/UR/2015 del 22/05/2015, ha ammesso al prosieguo della procedura di gara gli Operatori Economici: Società Cattolica di Reggio Emilia Cost. Edili e Stradali SPA, Coop.va Edile Artigiana Soc.Coop.va e Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop., ed ha, invece, ammesso con riserva l'Operatore Economico Montanari SpA, al quale, con nota prot. 117/UR/2015 è stato concesso termine sino alle ore 12:00 del 27/05/2015, ai fini della sanatoria di irregolarità non essenziale nella compilazione del Modello C, riscontrata in sede di seduta pubblica;
- che l'Operatore Economico Montanari SpA con pec del 22/05/2015 prot. 1149 del 25/05/2015, ha trasmesso all'Ufficio Ricostruzione Post Sisma dell'Arcidiocesi di Modena-Nonantola la documentazione necessaria ai fini della sanatoria della predetta irregolarità (**Allegato A**);
- che la Commissione di Seggio, nell'ambito della prima seduta pubblica del 22/05/2015, come da verbale pubblico prot. 115/UR/2015 del 22/05/2015, ha proceduto, altresì, all'apertura delle buste "B – Offerta Tecnica" ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dalla lettera d'invito;
- che il Presidente della Commissione di Seggio, in persona del Dott. Giorgio Garuti, ha provveduto alla comunicazione dell'esito della seduta pubblica tenutasi in data 22/05/2015;
- che con determina prot. 114/UR/2015 del 21/05/2015 l'Economo Diocesano ha costituito la Commissione Tecnica di valutazione sotto il profilo qualitativo - metodologico composta da:
 - arch. Elisa Tommasini, dirigente dell'Ufficio Opere Pubbliche e Manutenzione del Comune di Soliera, all'uopo autorizzata dalla propria Amministrazione – in qualità di Presidente;
 - arch. Alessandro Malavolti, Dirigente del Servizio Verde, Riqualficazione e decoro Urbano del Comune di Formigine, all'uopo autorizzato dalla propria Amministrazione;
 - ing. Micaela Goldoni, libero professionista iscritta al n. 1831 dell'ordine degli ingegneri della prov. di Modena;
 - Ing. Federico Benatti collaboratore dell'Ufficio Ricostruzione dell'Arcidiocesi di Modena-Nonantola con le funzioni di segretario verbalizzante;
- che la Commissione Tecnica, nelle sedute riservate del 27/05/2015, 03/06/2015 e 05/06/2015, come da verbale tecnico unico prot. 128/UR/2015 del 05/06/2015, che si **allega sub lettera "B"**, ha proceduto alla valutazione della documentazione tecnica presentata dagli Operatori Economici

ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

ammessi ed all'assegnazione del punteggio tecnico secondo i criteri di cui all'All. P del D.P.R. 207/2010 s.mi.:

- che con determina in data prot. 131/UR/2015 del 10/06/2015, l'Economo Diocesano, visto il protrarsi della malattia del Presidente di Seggio e considerata l'indifferibilità dell'aggiudicazione dell'appalto, ha istituito una nuova Commissione di Seggio composta dal dott. Antonio Barbieri (Presidente), avv.to Alberto Della Fontana (Componente) e dott.ssa Manola Cottafava (Componente con funzioni di segretario verbalizzante).

Tutto ciò premesso e considerato

L'anno duemilaquindici (2015), il giorno undici (11) del mese di giugno, alle ore 10:00, in Modena presso l'Ufficio Ricostruzione Post Sisma dell'Arcidiocesi di Modena-Nonantola, via Sant'Eufemia n. 13, alla presenza del Dott. Antonio Barbieri (Presidente), dell'Avv. Alberto Della Fontana, della Dott.ssa Manola Cottafava (segretario verbalizzante), si riprendono i lavori sospesi nella seduta del giorno ventidue (22) maggio duemilaquindici (2015).

In via preliminare, la Commissione di Seggio prende atto che la documentazione trasmessa all'Arcidiocesi di Modena-Nonantola ad opera dell'Operatore Economico Montanari SpA è stata esaminata, con esito favorevole, dal Presidente di seggio per cui lo stesso è stato ammesso al prosieguo della gara.

Nella seduta odierna, la Commissione si propone di procedere alla lettura dei punteggi tecnici assegnati agli O. E. dalla Commissione Tecnica di valutazione, aprire le buste "C - Offerta economica", effettuare i calcoli dei relativi punteggi, individuare eventuali offerte anomale, assegnare il punteggio economico e calcolare il punteggio complessivo assegnato agli O. E., onde redigere la graduatoria finale degli stessi.

Il Presidente dichiara aperta la seduta che diviene pubblica alla quale presenza in qualità di collaboratore dell'Arcidiocesi di Modena-Nonantola il dott. Antonio Salvini. Il Presidente consente di assistere alle operazioni di gara all'arch. Rossana Romano, collaboratore munito di delega per l'Operatore Economico Società Cattolica di Reggio Emilia Cost. Edili e Stradali SPA e all'Arch. Andrea Vaccari Direttore Tecnico dell'impresa Coop.va Edile Artigiana Soc.Coop.va, come risulta dall'Attestazione SOA in corso di validità. L'identità dei rappresentanti è stata accertata sulla base di un documento di riconoscimento e della delega prodotta (**Allegato C**).

Il Presidente comunica che, con nota prot. 129/UR/2015 del 08/06/2015, il Segretario della Commissione di Seggio ha provveduto a dare idonea comunicazione circa la data, ora e luogo della seduta di commissione per l'apertura delle buste "C - Offerta Economica", mediante pubblicazione, in pari data, sul Profilo di Committente dell'Arcidiocesi di Modena-Nonantola.

Il Presidente dichiara che la Commissione Tecnica, nelle sedute riservate di cui al verbale tecnico unico allegato, ha proceduto all'analisi della documentazione contenuta nelle buste "B - Offerta Tecnica", debitamente custodite in armadio chiuso presso l'Arcidiocesi di Modena-Nonantola, nonché all'attribuzione del punteggio tecnico.

ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

Il Presidente dà lettura dei punteggi tecnici assegnati ai singoli O. E., così come da verbale tecnico unico, prot. 128/UR/2015 redatto in data 05/06/2015, i quali risultano essere i seguenti:

- Montanari SpA: 50,57/70;
- Società Cattolica di Reggio Emilia Cost. Edili e Stradali SPA: 59,62/70;
- Coop.va Edile Artigiana Soc.Coop.va: 70,00/70;
- Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.: 40,49/70.

Il Presidente precisa che, in base alla lettera d'invito, sono ammessi al prosieguo della gara tutti gli O. E. poiché hanno ottenuto un punteggio complessivo superiore a 35/70 in merito all'offerta tecnica.

Il Presidente poi, accertato che le buste "C", contenenti l'offerta economica, sono state adeguatamente custodite in apposita cassaforte, ubicata c/o i locali dell'Arcidiocesi di Modena-Nonantola, Via Sant'Eufemia n. 13, e accertato e fatto accertare che le stesse appaiono chiuse e sigillate, passa all'apertura delle medesime.

Il Presidente dà lettura dei prezzi globali, del costo del personale e degli oneri aziendali indicati dagli Operatori Economici al netto dell'IVA di seguito riportati:

	Prezzo offerto	Costo Personale	Oneri sicurezza aziendali
Montanari spa	434.778,71	260.000,00	2.780,00
Soc. Cattolica di Reggio E.	534.281,93	251.320,00	20.195,64
C.E.A. soc.Coop.va	498.349,01	42.907,68	10.648,00
C .A.R Soc. Coop	517.075,17	220.000,00	10.000,00

Dall'esame dell'offerta economica dell'O.E. Coop.va Edile Artigiana Soc.Coop.va la Commissione di Seggio stabilisce di richiedere chiarimenti alla ditta, da fornire entro le ore 12.00 del giorno 17/06/2015, in quanto rileva una palese incongruenza tra il costo del personale dichiarato nel "Modello L - Offerta Economica" lettera a) (euro 42.907,68) con la stima degli uomini/ giorno previsti per i lavori per il costo medio giornaliero dell'operaio indicati alla successiva lettera b) e con l'entità della manodopera indicata nel Modello M - "Dati Identificativi dell'impresa esecutrice per la richiesta del DURC".

La Commissione, tenuto presente che il criterio di aggiudicazione prescelto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 83, 84, 86, 87 e 88 del D.Lgs 163/2006 s.m.i. da valutarsi in base ai criteri e pesi di cui alla lettera d'invito, considerato che il punteggio massimo assegnato all'importo offerto è di punti 30, procede ad assegnare i punteggi economici, utilizzando la formula riportata nella lettera d'invito:

$$X = (R_i/R_{max}) \times 30$$

dove:

X è il punteggio dell'offerta i-esima

R_i è il ribasso dell'offerta i-esima

R_{max} è il ribasso massimo offerto

ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

Per calcolare i ribassi, la Commissione assume come importi quelli indicati nel bando di gara che stabiliscono:

art.1 - pagina 2 lettera d'invito

- l'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali, ammonta ad euro 552.129,32;
- l'importo complessivo dell'appalto, esclusi gli oneri per la sicurezza e gli oneri fiscali, soggetto a ribasso ammonta ad euro 532.425,56;

art.17 - pagina 26 lettera d'invito

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara in base alla quale sarà determinata l'offerta economicamente più vantaggiosa è calcolata mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg * 100$ dove "r" indica la percentuale di ribasso; "Pg" l'importo dell'appalto cui si riferisce il ribasso al netto dei costi di sicurezza non soggetti a ribasso (euro 532.425,56); "Po", il prezzo globale richiesto;

Mod.I Dichiarazione per la formulazione dell'offerta Economica

omissis

in riferimento all'appalto di importo € 552.129,32 di cui € 19.703,76 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art.82 comma 3-bis del D.Lgs 163/2006

OFFRE

di eseguire i lavori al prezzo complessivo di euro.....

e pertanto con ribasso percentuale % (indicare al massimo 3 decimali)

Dando atto che tale ribasso non si applica a:

- a) oneri di sicurezza ammontanti ad euro 19.703,76*
- b) costo del personale quantificato in euro dichiarato nell'allegato L.*

Per quanto sopra, la Commissione, ribadito che "Pg" è l'importo di appalto posto a base di gara decurtato degli oneri di sicurezza cioè euro 532.425,56 come indicato all'art. 1 della lettera d'invito, assume come "Po" l'importo offerto dal concorrente dichiarato nel Modello I che – inteso come prezzo complessivo – viene inserito nella formula di calcolo decurtato degli oneri di sicurezza indicati in progetto (19.703,76).

Alla luce di quanto sopra, i punteggi economici risultano i seguenti:

- | | |
|--|----------|
| - Montanari SpA: | 30,00/30 |
| - Società Cattolica di Reggio Emilia Cost. Edili e Stradali SPA: | 4,56/30 |
| - Coop.va Edile Artigiana Soc.Coop.va: | 13,75/30 |
| - Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.: | 8,96/30 |

I punteggi complessivi, comprensivi del punteggio tecnico e punteggio economico, da assegnarsi agli O. E., risultano pertanto:

Montanari SpA:	80,57/100
Società Cattolica di Reggio Emilia Cost. Edili e Stradali SPA:	64,18/100
Coop.va Edile Artigiana Soc.Coop.va:	83,75/100

ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.: 49,45/100

La Commissione, visti i punteggi complessivi sopra indicati, redige la classifica finale di gara, così come risultante dal foglio di calcolo che si allega sub lett. "D", che risulta essere la seguente:

1) Coop.va Edile Artigiana Soc.Coop.va:	83,75/100
2) Montanari SpA:	80,57/100
3) Società Cattolica di Reggio Emilia Cost. Edili e Stradali SPA:	64,18/100
4) Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.:	49,45/100

La Commissione, verificato che il punteggio tecnico ed economico delle offerte risulta essere non superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera d'invito (56 per l'offerta tecnica e 24 per l'offerta economica) dichiara che non ci sono offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, co. 2, D.Lgs. 163/2006 s.m.i. e si riserva di disporre l'aggiudicazione provvisoria dopo l'esame delle integrazioni richieste alla ditta Coop.va Edile Artigiana Soc.Coop.va.

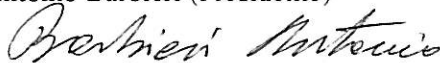
La seduta è tolta alle ore 12:00.

Il presente verbale consta di numero 26 pagine, compresi gli allegati.

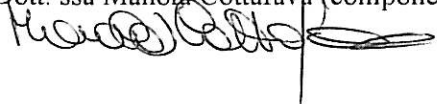
Fatto, letto ed approvato, il presente verbale viene sottoscritto, in calce e a margine, dal Presidente di gara e da tutti i membri della Commissione.

LA COMMISSIONE

Dott. Antonio Barbieri (Presidente)




Dott. ssa Manola Cottafava (componente con funzioni di segretario verbalizzante)



Avv. Alberto Della Fontana (componente)



Da: "PEC MONTANARI SPA" <montanaripa.BO00@postpec.cassaedile.it> 
 Oggetto: R: Ammissione con riserva - gara RIVARA (MO) - regolarizzazione documenti
 Data: 22 maggio 2015 14:42:50 GMT+02:00
 A: "PEC Ufficio Ricostruzione Arcidiocesi Modena-Nonantola" <ricostruzione@pec.chiesacattolica.it>
 Cc: "Ufficio Ricostruzione Post Sisma" <ricostruzione@modena.chiesacattolica.it>

1 allegato, 1,1 MB

Spett.le Arcidiocesi di Modena-Nonantola
 Ufficio Ricostruzione Post Sisma

Con la presente trasmettiamo il modello C "dichiarazione delle cause di esclusione dalle gare" corretto.
 Ringraziamo e porgiamo cordiali saluti.

Lucia Ferioli
 (segreteria)

Da: PEC Ufficio Ricostruzione Arcidiocesi Modena-Nonantola [mailto:ricostruzione@pec.chiesacattolica.it]
Inviato: venerdì 22 maggio 2015 14.23
A: montanaripa.BO00@postpec.cassaedile.it
Cc: Ufficio Ricostruzione Post Sisma
Oggetto: Ammissione con riserva - gara RIVARA (MO) - regolarizzazione documenti

Buongiorno,
 si trasmette quanto in oggetto.

Restando a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono cordiali saluti.

Ufficio Ricostruzione Post Sisma
 Arcidiocesi di Modena-Nonantola
 Via Sant'Eufemia, 13 - 41121 Modena
 PEC: ricostruzione@pec.chiesacattolica.it
 E-mail: ricostruzione@modena.chiesacattolica.it
 Tel. 059/2133887 - 342/5337864
 Fax 059/2133813



Modello C.d. DI (1,1 MB)

Arcidiocesi di Modena-Nonantola

data: 25 MAG 2015 prot.: 1149

class.: AIB 0038

ufficio: RIE

DICHIARAZIONE AI SENSI DEL D.P.R. 28/12/2000 N. 445, CIRCA L'ASSENZA DELLE CAUSE DI ESCLUSIONE DALLE GARE PREVISTE DAL COMMA 1

LETTERE B) E C) M-TER) DELL'ART. 38 D. Lgs 163/2006

(Modello C)

LAVORI DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE NELLA CHIESA DELLA NATIVITÀ DI MARIA SANTISSIMA DI SAN FELICE SUL PANARO - FRAZIONE DI RIVARA (MO) - ORD. 83/2012

Il sottoscritto ARCH. FRANCESCO MONTANARI nato a BOLOGNA il 20/11/1958 nella qualità di PRESIDENTE DEL C.d.A., LEGALE RAPPRESENTANTE E DIRETTORE TECNICO dell'impresa MONTANARI SPA -

con sede in BOLOGNA - VIA PARISIO 34B

Partita IVA 04134540378

Codice Fiscale 04134540378

ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni sotto la propria personale responsabilità e informato ex art. 13 del D. Lgs 196/2003

DICHIARA

- che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 1423/1956 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 575/1965;

- e che¹:

nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale.

ovvero

nei propri confronti è stata pronunciata la seguente sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati in danno dello Stato o della Comunità:

di non essere incorso nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando, nella circostanza di cui alla lettera m-ter) dell'art.38, co.1 del D.Lgs.163/2006, cioè di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt.317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art.7 del D.L. 13 maggio 1991 n.152, convertito con modificazioni dalla legge 12 luglio 1991 n.203 o pur essendone stato vittima ha denunciato tali fatti all'autorità giudiziaria.

Bologna li 22/05/2015

IL DICHIARANTE

Montanari s.p.a.

N.B.

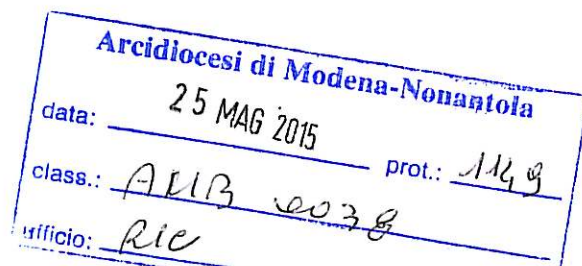
Nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) , e) del D. Lgs 163/2006 le dichiarazioni devono essere rese, a pena di esclusione, dai medesimi soggetti relativi a:

- consorzio partecipante

- consorziati per i quali il consorzio concorre.

La sottoscrizione dovrà essere autenticata ai sensi di legge oppure, in alternativa, dovrà essere allegata - qualora non già allegata - copia fotostatica di un documento valido di identità del sottoscrittore, a pena di esclusione

¹ barrare chiaramente la casella pertinente



ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

VERBALE DI GARA COMMISSIONE GIUDICATRICE DEL 27.05.2015

Oggetto: Sisma 2012 - Lavori di riparazione con rafforzamento locale nella Chiesa della Natività di Maria Santissima di San Felice sul Panaro - frazione di Rivara - Ord. 83/2012

C.I.G. : 6229480983

CUP: I56J12000250002

VERBALE N. 1 - SEDUTA RISERVATA

Premesso

che in base al Verbale della Commissione di Seggio prot. 115/UR/2015 del 22.05.2015 sono stati ammessi alla valutazione tecnica i seguenti operatori economici:

1. Montanari spa di Bologna;
2. Società Cattolica di Reggio Emilia Cost. Edili e Stradali SPA di Reggio Emilia;
3. Coop.va Edile Artigiana Soc.Coop.va di Parma;
4. Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. di Rimini;

che, con determina del Responsabile del Procedimento prot. 114/UR/2015 del 21.05.2015 è stata nominata la Commissione Giudicatrice della gara in epigrafe costituita da:

1. arch. Elisa Tommasini, con funzioni di Presidente, dirigente dell'Ufficio Opere Pubbliche e Manutenzione del Comune di Soliera, all'uopo autorizzata dalla propria Amministrazione -;
2. arch. Alessandro Malavolti, Dirigente del Servizio Verde, Riqualficazione e decoro Urbano del Comune di Formigine, all'uopo autorizzato dalla propria Amministrazione in qualità di membro esperto;
3. ing. Micaela Goldoni, libero professionista iscritta n. 1831 dell'albo dell'ordine degli ingegneri della prov. di Modena in qualità di membro esperto;
4. ing. Federico Benatti collaboratore dell'Ufficio Ricostruzione dell'Arcidiocesi di Modena-Nonantola con funzioni di segretario verbalizzante;

oggi 27 maggio 2015 alle ore 15:00 presso gli Uffici dell'Arcidiocesi di Modena-Nonantola si è riunita la Commissione Giudicatrice per dare avvio alle procedure di valutazione.

Il Presidente rammenta che il disciplinare di gara stabilisce che, per l'aggiudicazione dei lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, gli elementi di valutazione ed i correlati punteggi sono i seguenti:

Elementi qualitativi (offerta tecnica) fattore ponderale complessivo fino a 70 suddiviso nei seguenti pesi:

ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

SVILUPPO E SVOLGIMENTO DEI LAVORI			<i>fino a 25</i>
A	Organizzazione e Struttura del Cantiere (anche in rapporto all'eventuale apertura - in corso d'opera - di cantiere adiacente)	10	
B	Risorse dedicate all'appalto (Direttore di cantiere, Mezzi d'opera, attrezzature e D.P.I. cautele e provvidenze per esecuzione lavori ecc)	10	
C	Elaborazione del piano della Qualità di costruzione ed installazione, secondo quanto stabilito dall'art.43 c.4 del DPR 207/2010 con riferimento specifico alle attività di campionatura e accettazione dei materiali, controllo delle lavorazioni, criteri di valutazione dei fornitori	5	
MIGLIORIE E PROPOSTE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI			<i>fino a 45</i>
D	Miglioramento degli elementi strutturali "secondari" (Analisi delle soluzioni di progetto e proposte di utilizzo di materiali che aumentino il pregio artistico degli ambienti, adozioni di tecniche reversibili durabili nel tempo con minimizzazione della manutenzione)	25	
E	Interventi integrativi e miglioramenti esecutivi di carattere non strutturale riguardanti le finiture	20	

Il Presidente rammenta altresì che i criteri motivazionali da utilizzare sono:

<p>ORGANIZZAZIONE E STRUTTURA DEL CANTIERE</p> <p>Documentazione costituita da non più di:</p> <p>Relazione: 3 fasciate formato A4</p> <p>Elaborati grafici: 2 fogli formato A3 e/o equivalenti formato A4</p> <p>Schede Tecniche, depliant, fotografie: 2 fogli formato A3 e/o equivalenti formato A4</p>	<p>Dalla relazione relativa a tale elemento dovrà desumersi la piena conoscenza che il concorrente ha dello stato dei luoghi, delle difficoltà operative che presuppone la realizzazione dell'opera nel suo complesso, dell'interferenza con i vincoli esistenti.</p> <p>L'operatore dovrà illustrare le misure che intende adottare per evitare le interferenze non compatibili con le attività che si svolgono nelle adiacenze (asilo ad ovest, oratorio a est, prefabbricato per celebrazioni liturgiche sul retro), evidenziando l'impiego di attrezzature, macchinari, accorgimenti per ridurre emissioni inquinanti, rumori, dispersione di polveri o altro.</p> <p>Devono essere adeguatamente rappresentate, studiate ed eventualmente migliorate le proposte</p>
--	---

	<p>di organizzazione del cantiere con particolare riferimento all'utilizzo delle aree di cantiere a terra, ai sistemi di movimentazione dei materiali, alla fase di fornitura e posa degli impalcati all'interno dell'edificio</p> <p>L'operatore dovrà indicare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - i presidi per una migliore tutela dei beni e/o per evitare lo smontaggio di beni artistici inamovibili di pregio (altari, ancone, cantoria con cassa organo, ecc.) - le dotazioni di cantiere per favorire un maggior comfort dei lavoratori. <p>L'operatore deve illustrare le proposte per instaurare un rapporto unitario, continuativo e propositivo con la Stazione Appaltante, i tecnici da essa incaricati ed i responsabili delle strutture pubbliche adiacenti alla chiesa.</p>
<p>RISORSE DEDICATE ALL'APPALTO</p> <p>Documentazione costituita da non più di:</p> <p>Relazione: 3 fasciate formato A4</p> <p>Schede Tecniche, depliant, fotografie: 2 fogli formato A3 e/o equivalenti formato A4</p>	<p>Sarà valutato il grado di professionalità e capacità organizzativa del tecnico e/o dello staff tecnico preposto al ruolo di Direttore Tecnico nel campo del restauro, nonché la specifica capacità ed esperienza del personale che sarà impiegato nella ricostruzione di murature storiche, in particolare di volte e archi.</p> <p>A tal fine sono d'ausilio i "curricula" del personale che l'impresa s'impegnerà espressamente ad assegnare al cantiere e l'elenco dei lavori consimili effettuati su edifici con pitture parietali e mobili di pregio, il tutto sottoposto a vincolo D.lg 42/2004.</p>
<p>ELABORAZIONE DEL PIANO DELLA QUALITÀ DI COSTRUZIONE ED INSTALLAZIONE</p> <p>Documentazione costituita da non più di:</p> <p>Relazione: 3 fasciate formato A4</p>	<p>La relazione sul piano della qualità di cui all'art.43 c.4 del DPR 207/2010 deve fare specifico riferimento al presente appalto lavori e contenere espliciti riferimenti allo stesso.</p> <p>Tra gli elementi qualificanti si segnalano le modalità di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - campionatura e di accettazione dei prodotti da impiegarsi nei lavori;

ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

<p>Schede Tecniche, depliant, fotografie: 2 fogli formato A3 e/o equivalenti formato A4</p>	<ul style="list-style-type: none"> - controllo da svolgersi nella fase esecutiva sulle specifiche lavorazioni e le azioni preventive; - valutazione dei fornitori e dei materiali, modalità di scelta e di controllo della qualificazione dei subappaltatori e/o subfornitori.
<p>MIGLIORAMENTO DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI "SECONDARI"</p> <p>Ogni proposta può essere illustrata da non più di:</p> <p>Relazione: 1 facciata formato A4</p> <p>Elaborati grafici: 1 foglio formato A3 e/o equivalenti formato A4</p> <p>Schede tecniche, depliant, fotografie: 1 foglio formato A3 e/o equivalenti formato A4</p>	<p>Rispetto al progetto posto a base di gara, sono valutabili le proposte qualitativamente apprezzabili in ordine all'adozione di ulteriori ed innovative tecniche compresa la verifica degli elementi strutturali "secondari" da eseguirsi ai sensi del D.M. 14 gennaio 2008 (paragrafi 7.2.3 – 7.2.4).</p> <p>Le migliorie agli elementi strutturali secondari debbono essere rispettosi dei valori di storicità e trasmissibilità del bene culturale.</p> <p>Ai fini dell'attribuzione del punteggio sono valutabili proposte migliorative in ordine a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - incremento della sicurezza degli elementi strutturali "secondari" (quali elementi di ancoraggio/fissaggio di corpi illuminanti, controsoffitti, elementi aggettanti sia interni che esterni ecc.; - modalità di esecuzione delle carpenterie metalliche (nodi, connessioni, costruttivi di cantiere ecc.), finiture delle stesse per ridurre l'impatto visivo e garantirne una migliore integrazione con il contesto; - implementazione della durata delle opere con riguardo ai materiali ed alle tecnologie costruttive per minimizzazione i costi di gestione e manutenzione con particolare riguardo alle prestazioni e trattamenti dei prodotti in legno (travi, travetti, tavolati, ecc)
<p>INTERVENTI INTEGRATIVI E MIGLIORAMENTI ESECUTIVI DI CARATTERE NON STRUTTURALE RIGUARDANTI LE FINITURE</p>	<p>In genere si tratta di interventi integrativi e/o estensivi di opere previste in progetto o di soluzioni tecniche migliorative di carattere non strutturale riguardanti le finiture che possono contribuire al</p>

ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

<p>Ogni proposta può essere illustrata da non più di:</p> <p>Relazione: 1 facciata formato A4</p> <p>Elaborati grafici: 1 foglio formato A3 e/o equivalenti formato A4</p> <p>Schede tecniche, depliant, fotografie: 1 foglio formato A3 e/o equivalenti formato A4</p>	<p>miglioramento complessivo dell'edificio in ordine ad elementi funzionali, estetici, durata, manutentivi, apparati pittorici e decorativi, sicurezza.</p> <p>Il miglioramento può vertere in:</p> <ul style="list-style-type: none">- smontaggio e rimontaggio a fine lavori di beni artistici a rischio di deterioramento o danno irreversibile (coro ligneo nel presbiterio; cassa dell'organo già privata dello stesso al suo interno, posta sulla cantoria; porte della bussola d'ingresso sotto la cantoria); l'immagazzinamento è possibile entro locali parrocchiali distanti 50 m ca., e sempre all'interno del perimetro dell'aggregato ecclesiale, senza attraversamento di altre proprietà e/o di strade.Si precisa che altari, ancone, cimase, paliotti e pulpito rimangono al loro posto perché inamovibili e potranno essere protetti mediante semplice impacchettamento con pluriball e scotch di carta, con una minima possibilità di aerazione per evitare formazione di condense durante il cantiere.- adozione di materiali e/o estensione delle finiture a zone finitime agli interventi di ripristino previsti in progetto, in modo da aumentare il pregio artistico degli ambienti;- esecuzione di ulteriori indagini e documentazioni conoscitive (esecuzione di stratigrafie, indagini conoscitive sugli intonaci e sui dipinti, restituzione di rilievi e documentazione fotografiche con procedura informatica, riprese con laser scanner). La documentazione deve essere accessibile entro la certificazione di fine lavori.- inserimento dei dati relativi al restauro e al consolidamento attraverso il programma informatico denominato SICaR (indicato come standard dal MIBAC);- installazione permanente di presidi per la sicurezza contro gli infortuni (ad es. installazione di linea vita conforme alle prescrizioni su edifici tutelati ai sensi della L.42/04).
---	---

ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

Il segretario consegna al presidente i quattro plichi contenenti le quattro offerte tecniche.

La Commissione inizia l'esame della documentazione tecnica dell'operatore economico **Montanari spa di Bologna**.

Ciascun commissario, in relazione a ciascun elemento di valutazione previsto dalla lettera di invito, come sopra riportati, esprime la propria valutazione secondo la scala di valori da 0,00 a 1,00 riportata a pag. 28 della lettera d'invito.

Al termine dell'esame dell'offerta tecnica, le valutazioni sono riportate nella seguente tabella riepilogativa:

Montanari spa di Bologna					
	Tommasini	Malavolti	Goldoni	Media	Dettaglio motivazione di attribuzione punteggi
Criterio A Organizzazione e Struttura Cantiere	0,50	0,40	0,50	0,47	Difficilmente sostenibile la riduzione dell'area di cantiere proposta nonché lo stoccaggio dei materiali sui piani dei ponteggi. Apprezzabile l'installazione della gru e il sistema di protezione dei beni artistici inamovibili. Potrebbe essere critica l'utilizzo dell'area della Canonica come spogliatoio del personale, in quanto non nella disponibilità dell'impresa.
Criterio B Risorse dedicate all'appalto	0,80	0,80	0,80	0,80	Criterio approfondito in maniera esaustiva, con la presentazione di una ottima squadra di lavoro che evidenzia una notevole capacità di controllo dello stato della commessa.
Criterio C Piano della Qualità	0,50	0,50	0,50	0,50	Il criterio viene sviluppato sulla base del sistema di qualità standardizzato ISO 9001 posseduto dall'azienda; tale sistema risulta conforme rispetto alle richieste di gara, sebbene non offra particolari meccanismi di controllo/gestione che la complessità di un appalto richiederebbe.
Criterio D Miglioramento degli elementi strutturali secondari	0,30	0,30	0,30	0,30	Non significative le migliorie proposte per i capochiave, per le cerchiature delle aperture, né l'uso di vernice intumescente. Gradite le indagini sugli elementi aggettanti e la proposta relativa alla loro messa in sicurezza. Apprezzato l'ancoraggio dei corpi illuminanti all'orditura della copertura e l'antitarlo nel cassetonato. Apprezzati i saggi e le indagini stratigrafiche tramite l'uso del laboratorio mobile.
Criterio E Interventi integrativi e miglioramento esecutivi	0,40	0,50	0,60	0,50	Non significativo l'utilizzo della calce idraulica. Le soluzioni integrative ed i miglioramenti risultano conformi rispetto al progetto posto a base di gara, in linea con quelle proposte dagli altri operatori economici per l'uso del sistema Sicar e l'approfondimento delle indagini. Ridotta a 35 ml l'installazione della linea vita.

La seduta termina alle ore 18:20 e la valutazione delle offerte degli altri concorrenti viene rinviata al 03 giugno 2015 alle ore 15,00.

Il Presidente dispone che la documentazione di gara sia conservata, presso l'Ufficio Ricostruzione, in luogo chiuso, in armadio chiuso a chiave.

Fatto, letto e sottoscritto la seduta è tolta alle ore 18:20

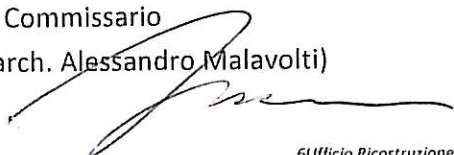
Il Presidente
(arch. Tommasini Elisa)



Il Segretario
(ing. Federico Benatti)



Il Commissario
(arch. Alessandro Malavolti)



Il Commissario
(ing. Micaela Goldoni)



6 di 6

VERBALE DI GARA COMMISSIONE GIUDICATRICE DEL 03/06/2015

Oggetto: Sisma 2012 - Lavori di riparazione con rafforzamento locale nella Chiesa della Natività di Maria Santissima di San Felice sul Panaro - frazione di Rivara - Ord. 83/2012

C.I.G. : 6229480983

CUP: I56J12000250002

VERBALE N. 2 - SEDUTA RISERVATA - CONTINUAZIONE

il giorno 03 giugno 2015 alle ore 15,00 presso l'Ufficio Ricostruzione della Diocesi di Modena si è riunita la Commissione di Gara per la valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti della gara in oggetto.

Sono presenti:

1. arch. Elisa Tommasini, con funzioni di Presidente, dirigente dell'Ufficio Opere Pubbliche e Manutenzione del Comune di Soliera, all'uopo autorizzata dalla propria Amministrazione;
2. arch. Alessandro Malavolti, Dirigente del Servizio Verde, Riqualficazione e decoro Urbano del Comune di Formigine, all'uopo autorizzato dalla propria Amministrazione in qualità di membro esperto;
3. ing. Micaela Goldoni, libero professionista iscritta n. 1831 dell'albo dell'ordine degli ingegneri della prov. di Modena in qualità di membro esperto;
4. ing. Federico Benatti collaboratore dell'Ufficio Ricostruzione dell'Arcidiocesi di Modena-Nonantola con le funzioni di segretario verbalizzante;

La Commissione riprende l'esame delle singole offerte non valutate nella seduta precedente e procede all'attribuzione dei punteggi utilizzando le medesime procedure descritte nel verbale n.1.

La Commissione esamina la documentazione tecnica dell'operatore **Società Cattolica Cost. Edili Stradali spa di Reggio Emilia** pervenendo ai sottoelencati risultati:

La Commissione passa poi ad esaminare la documentazione tecnica presentata dalla **Coop.va Edile Artigiana Soc.Coop.va di Parma** pervenendo ai sottoelencati risultati:

Società Cattolica Cost. Edili Stradali spa di Reggio Emilia					
	Tommasini	Malavolti	Goldoni	Media	Dettaglio motivazione di attribuzione punteggio
Criterio A Organizzazione e Struttura Cantiere	0,60	0,40	0,60	0,53	Apprezzabile la proposta di installare una gru e di redigere il piano di gestione ambientale nonché il piano di gestione dei rifiuti e di cantierizzazione. Meritevoli le proposte di abbattimento acustico per le apparecchiature più rumorose, ma decisamente meno performante la proposta di utilizzare un telo in pvc in copertura. Apprezzato anche l'uso di cassoni di legno per la protezione dei beni artistici. Adeguate ma standard il resto delle soluzioni proposte.
Criterio B Risorse dedicate all'appalto	0,70	0,70	0,70	0,70	Buona squadra di tecnici e personale operativo dipendente; apprezzata l'indicazione puntuale delle squadre di lavoro nonché la creazione di un comitato tecnico interno all'azienda composto da figure specializzate a garanzia del miglior controllo della commessa.
Criterio C Piano della Qualità	0,60	0,70	0,60	0,63	L'elaborazione del piano della qualità si basa sul sistema standardizzato ISO 9001 posseduto dall'azienda; tale sistema risulta conforme rispetto alle richieste di gara, sebbene non offra particolari meccanismi di controllo/gestione che la complessità di un appalto richiederebbe. Interessante la proposta di realizzare una sala campioni all'interno dell'area di cantiere.
Criterio D Miglioramento degli elementi strutturali secondari	0,60	0,40	0,40	0,47	Si esprimono perplessità in merito all'incremento della sicurezza tramite l'utilizzo di controventi bidimensionali. Apprezzata la sostituzione delle lampadine a led dei lampadari, l'incremento della sicurezza del cassettonato e il trattamento antitarlo; meno interessanti, seppur adeguati, i diversi interventi di pulizia proposti.
Criterio E Interventi integrativi e miglioramento esecutivi	0,50	0,50	0,60	0,53	Le diverse soluzioni integrative risultano adeguate al progetto posto a base di gara; si apprezzano gli interventi di pulizia proposti, l'uso di un drone per i rilievi, l'installazione della linea vita, l'uso del sistema Sicar e l'approfondimento delle indagini.

ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA


Coop.va Edile Artigiana Soc.Coop.va di Parma

	Tommasini	Malavolti	Goldoni	Media	Dettagli o motivazione di attribuzione punteggio
Criterio A Organizzazione e Struttura Cantiere	0,70	0,70	0,70	0,70	Decisamente apprezzate le proposte formulate dall'impresa e ben approfondito anche il tema delle interferenze con le attività che si svolgono nelle adiacenze del cantiere. Si segnala in particolare: la riduzione dell'area di cantiere, l'installazione della gru, l'installazione di pannelli fonoassorbenti sulla recinzione per ridurre l'inquinamento acustico del cantiere, l'installazione di due telecamere di video sorveglianza, l'ampliamento della superficie di copertura provvisoria, la predisposizione di servizi igienici per il personale femminile e l'allestimento della grafica di cantiere.
Criterio B Risorse dedicate all'appalto	0,70	0,70	0,70	0,70	Apprezzato il personale dipendente operativo in cantiere, il quale presenta una elevata esperienza lavorativa ancorché privo di specializzazioni post laurea; significativo l'utilizzo di tecnici esperti per gli aspetti relativi alle indagini diagnostiche e alla sicurezza.
Criterio C Piano della Qualità	0,50	0,50	0,50	0,50	Il criterio viene sviluppato sulla base del sistema di qualità standardizzato ISO 9001 posseduto dall'azienda; tale sistema risulta conforme rispetto alle richieste di gara, sebbene non offra particolari meccanismi di controllo/gestione che la complessità di un appalto richiederebbe
Criterio D Miglioramento degli elementi strutturali secondari	0,70	0,60	0,50	0,60	Apprezzabile l'insieme delle migliori proposte, sebbene alcune risultino ininfluenti rispetto al progetto posto a base di gara. Si segnala particolarmente positivo il trattamento delle carpenterie metalliche, l'utilizzo di acciaio inox, gli interventi sulle coperture, l'utilizzo di legno di castagno per il presbiterio, nonché la creazione di fori di areazione in copertura in favore del cassettonato ligneo.
Criterio E Interventi integrativi e miglioramento esecutivi	0,70	0,60	0,60	0,63	Apprezzata la proposta di completare l'apparato decorativo del timpano e l'intervento di smontaggio e rimontaggio del coro ligneo, nonché l'utilizzo di malte compatibili e materiali più performanti. In linea con gli altri operatori economici, le proposte riguardanti l'installazione della linea vita, l'uso del sistema Sicar, lo sviluppo delle indagini conoscitive e dei rilievi.

La seduta termina alle ore 18:20 ed i lavori sono aggiornati al 05 giugno 2015 alle ore 15:00.

Il Presidente dispone che la documentazione di gara sia conservata, presso l'Ufficio Ricostruzione, in luogo chiuso, in armadio chiuso a chiave.

Fatto, letto e sottoscritto la seduta è tolta alle ore 18:20

Il Presidente
(arch. Tommasini Elisa)


Il Commissario
(arch. Alessandro Malavolti)


Il Segretario
(ing. Federico Benatti)


Il Commissario
(ing. Micaela Goldoni)


Prot. 128 /UR/2015

Data 05/06/2015

VERBALE DI GARA COMMISSIONE GIUDICATRICE DEL 05/06/2015

Oggetto: Sisma 2012 - Lavori di riparazione con rafforzamento locale nella Chiesa della Natività di Maria Santissima di San Felice sul Panaro - frazione di Rivara - Ord. 83/2012

C.I.G. : 6229480983

CUP: I56J12000250002

VERBALE N. 3 - SEDUTA FINALE RISERVATA -

il giorno 05 giugno 2015 alle ore 15,00 presso l'Ufficio Ricostruzione della Diocesi di Modena si è riunita la Commissione di Gara per la valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti della gara in oggetto.

Sono presenti:

1. arch. Elisa Tommasini, con funzioni di Presidente, dirigente dell'Ufficio Opere Pubbliche e Manutenzione del Comune di Soliera, all'uopo autorizzata dalla propria Amministrazione - in qualità di Presidente;
2. arch. Alessandro Malavolti, Dirigente del Servizio Verde, Riqualficazione e decoro Urbano del Comune di Formigine, all'uopo autorizzato dalla propria Amministrazione in qualità di membro esperto;
3. ing. Micaela Goldoni, libero professionista iscritta n. 1831 dell'albo dell'ordine degli ingegneri della prov. di Modena in qualità di membro esperto;
4. ing. Federico Benatti collaboratore dell'Ufficio Ricostruzione dell'Arcidiocesi di Modena-Nonantola con le funzioni di segretario verbalizzante;

La Commissione procede all'esame dell'offerta dell'operatore Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. di Rimini non valutata nelle sedute precedenti e all'attribuzione dei singoli punteggi utilizzando le medesime procedure descritte nel verbale n.1.

La Commissione, al termine dell'esame, esprime i seguenti giudizi:

Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. di Rimini

	Tommasini	Malavolti	Goldoni	Media	Dettaglio motivazione di attribuzione punteggio
Criterio A Organizzazione e Struttura Cantiere	0,30	0,30	0,40	0,33	Apprezzabile la proposta di ridurre l'area di cantiere e di creare tunnel protetti per pedoni ed auto, tuttavia tali tunnel non risultano così significativi vista l'assenza della gru. È prevista l'installazione di un elevatore ma non è specificata la posizione nel lay out del cantiere. Si esprimono notevoli perplessità in merito alla proposta di stoccare materiale ai vari piani del ponteggio. Le soluzioni riguardanti la tutela dei beni artistici risultano idonee.
Criterio B Risorse dedicate all'appalto	0,20	0,30	0,20	0,23	Il criterio non è stato approfondito in maniera esaustiva, tant'è che i curricula dei tecnici/operai dell'impresa vengono desunti da loro precedenti esperienze lavorative. Assente la proposta relativa allo specifico cantiere.
Criterio C Piano della Qualità	0,10	0,10	0,10	0,10	Decisamente molto scarso l'approfondimento del criterio C
Criterio D Miglioramento degli elementi strutturali secondari	0,40	0,50	0,40	0,43	Apprezate le proposte degli ammortizzatori sul cassettonato, il trattamento delle carpenterie metalliche, nonché il trattamento antitarlo sulle parti in legno, sebbene non venga effettuato sul cassettonato. Si esprimono forti perplessità in merito alla soluzione proposta per le testate delle travi (betoncino) sulla quale dovrebbe esprimersi la Soprintendenza.
Criterio E Interventi integrativi e miglioramento esecutivi	0,30	0,40	0,50	0,40	Le soluzioni integrative ed i miglioramenti risultano conformi rispetto al progetto posto a base di gara, in particolare per quel che riguarda l'installazione della linea vita, l'uso del sistema Scar e l'approfondimento delle indagini.

ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

La Commissione passa alla seconda fase di valutazione: all'offerta tecnica che è risultata migliore in ciascun criterio viene attribuito il punteggio massimo stabilito per il criterio stesso.

Successivamente, all'offerta tecnica che risulta la migliore per effetto della sommatoria dei punteggi come sopra determinati, si attribuisce il punteggio 70 ed il punteggio conseguito dalle offerte degli altri concorrenti è ragguagliato al punteggio finale conseguito dall'offerta tecnica migliore (70 punti).

La valutazione delle offerte tecniche risulta pertanto:

VALUTAZIONI

Criterio A - Organizzazione e struttura del cantiere

	Comm1	Comm2	Comm3	MEDIA
Montanari Spa	0,50	0,40	0,50	0,47
Società Cattolica RE	0,60	0,40	0,60	0,53
Coop Edile Artigliana P	0,70	0,70	0,70	0,70
Consorzio Artigliano	0,30	0,30	0,40	0,33

0,70 valore massimo

Criterio B - Risorse dell'appalto

	Comm1	Comm2	Comm3	MEDIA
Montanari Spa	0,80	0,80	0,80	0,80
Società Cattolica RE	0,70	0,70	0,70	0,70
Coop Edile Artigliana	0,70	0,70	0,70	0,70
Consorzio Artigliano	0,20	0,30	0,20	0,23

0,80 valore massimo

Criterio C - Elaborazione piano qualità

	Comm1	Comm2	Comm3	MEDIA
Montanari Spa	0,50	0,50	0,50	0,50
Società Cattolica RE	0,60	0,70	0,60	0,63
Coop Edile Artigliana	0,50	0,50	0,50	0,50
Consorzio Artigliano	0,10	0,10	0,10	0,10

0,63 valore massimo

Criterio D - Miglioramento degli elementi strutturali secondari

	Comm1	Comm2	Comm3	MEDIA
Montanari Spa	0,30	0,30	0,30	0,30
Società Cattolica RE	0,60	0,40	0,40	0,47
Coop Edile Artigliana	0,70	0,60	0,50	0,60
Consorzio Artigliano	0,40	0,50	0,40	0,43

0,60 valore massimo

Criterio E - Interventi migliorativi

	Comm1	Comm2	Comm3	MEDIA
Montanari Spa	0,40	0,50	0,60	0,50
Società Cattolica RE	0,50	0,50	0,60	0,53
Coop Edile Artigliana	0,70	0,60	0,60	0,63
Consorzio Artigliano	0,30	0,40	0,50	0,40

0,63 valore massimo

assegnazione valutazioni

2 di 4

ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

OMOGENIZZAZIONE

Criterio A - Organizzazione e struttura del cantiere

	MEDIA		
Montanari Spa	0,67	1,43	VALORE RIVALUTATO
Società Cattolica RE	0,76		
Coop Edile Artigiana	1,00		
Consorzio Artigiano	0,48		

Criterio B - Risorse dell'appalto

	MEDIA		
Montanari Spa	1,00	1,25	VALORE RIVALUTATO
Società Cattolica RE	0,88		
Coop Edile Artigiana	0,88		
Consorzio Artigiano	0,29		

Criterio C - Elaborazione piano qualità

	MEDIA		
Montanari Spa	0,79	1,58	VALORE RIVALUTATO
Società Cattolica RE	1,00		
Coop Edile Artigiana	0,79		
Consorzio Artigiano	0,16		

Criterio D - Miglioramento degli elementi strutturali secondari

	MEDIA		
Montanari Spa	0,50	1,67	VALORE RIVALUTATO
Società Cattolica RE	0,78		
Coop Edile Artigiana	1,00		
Consorzio Artigiano	0,72		

Criterio E - Interventi migliorativi

	MEDIA		
Montanari Spa	0,79	1,58	VALORE RIVALUTATO
Società Cattolica RE	0,84		
Coop Edile Artigiana	1,00		
Consorzio Artigiano	0,63		

normalizzazioni valutazioni

ASSEGNAZIONE PUNTEGGIO

	A			B			C			D			E			totale
	N.	punt.	tot.	N.	punt.	tot.	N.	punt.	tot.	N.	punt.	tot.	N.	punt.	tot.	
Montanari Spa	0,67	10	6,67	1,00	10	10,00	0,79	5	3,95	0,50	25	12,50	0,79	20	15,79	48,90
Società Cattolica RE	0,76	10	7,62	0,88	10	8,75	1,00	5	5,00	0,78	25	19,44	0,84	20	16,84	57,66
Coop Edile Artigiana	1,00	10	10,00	0,88	10	8,75	0,79	5	3,95	1,00	25	25,00	1,00	20	20,00	67,70
Consorzio Artigiano	0,48	10	4,76	0,29	10	2,92	0,16	5	0,79	0,72	25	18,06	0,63	20	12,63	39,16

1,03 VALORE RIVALUTATO

67,70 valore massimo

	totale
Montanari Spa	50,57
Società Cattolica RE	59,62
Coop Edile Artigiana	70,00
Consorzio Artigiano	40,49

3 di 4

La Commissione, con riferimento a quanto riportato a pag. 29 della lettera d'invito, prende atto, che il punteggio conseguito da ciascun concorrente è superiore a 35 dei 70 punti complessivamente riservati agli elementi qualitativi, per cui ammette alla successiva fase di gara tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta.

La Commissione conclude i propri lavori ratificando i seguenti punteggi:

1. Montanari spa di Bologna, **punteggio 50,57** ;
2. Società Cattolica di Reggio Emilia Cost. Edili e Stradali SPA di Reggio Emilia, **punteggio 59,62** ;
3. Coop.va Edile Artigiana Soc.Coop.va di Parma, **punteggio 70,00** ;
4. Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. di Rimini, **punteggio 40,49** .

La Commissione, rilevato che l'operatore economico Coop.va Edile Artigiana Soc.Coop.va di Parma ha ottenuto il miglior punteggio, conferma, all'unanimità, che l'offerta tecnica presentata dalla predetta Coop.va Edile è quella che - rispetto alle altre - rispetta ed attua in modo più completo ed efficace, gli indirizzi indicati nella lettera d'invito.

Il Presidente dispone che la documentazione di gara sia conservata presso l'Ufficio Ricostruzione, in luogo chiuso, in armadio chiuso a chiave.

Fatto, letto e sottoscritto la seduta è tolta alle ore 17:20

Il Presidente

(arch. Tommasini Elisa)



Il Commissario

(arch. Alessandro Malavolti)

Allegati:

verbale della seduta in data 27/05/2015

verbale della seduta in data 03/06/2015

Il Segretario

(ing. Federico Benatti)



Il Commissario

(ing. Micaela Goldoni)





Reggio Emilia, 09/06/2015

Il sottoscritto **BONI GABRIELE** in qualità di **LEGALE RAPPRESENTANTE** della Società Cattolica di Reggio Emilia Costruzioni Edili e Stradali Spa, con sede legale in Reggio Emilia, Via Guido da Castello 17, 42121 Reggio Emilia, CF e PIVA 00128410354

DELEGA

l'arch. **ROSSANA ROMANO**, CF RMNRSN87A65F257E, in qualità di collaboratore, a partecipare alla seduta di commissione apertura "Busta C - offerta economica" della procedura negoziata relativa "all'affidamento *dei lavori per la sola esecuzione, ai sensi dell'art. 57, comma 6, del d.lgs 12 aprile 2006, n. 163, riguardante i lavori di riparazione con rafforzamento locale nella CHIESA della NATIVITA' di MARIA SANTISSIMA di San Felice sul Panaro - frazione di RIVARA*" prevista per il giorno giovedì 11/06/2015 ore 10.00

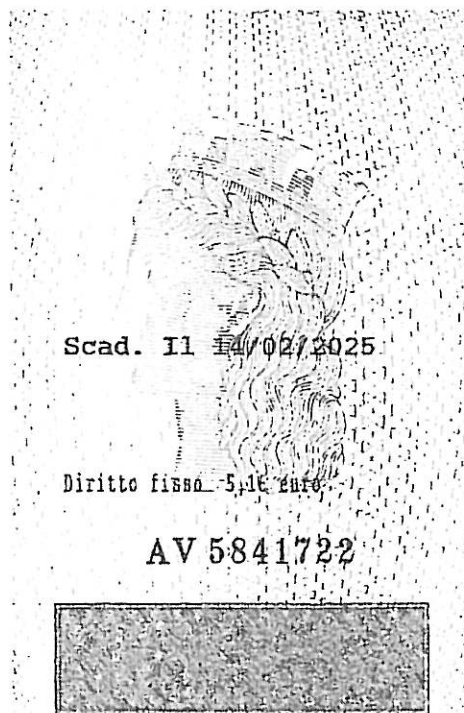
CIG 6229480983 – CUP I56J12000250002

In fede
Boni Gabriele

Cognome..... BONI
 Nome..... GABRIELE
 nato il..... 14/02/1979
 (alto n..... 49 P..... I. S..... A.....)
 a..... MONTECCHIO EMILIA (RE.....)
 Cittadinanza..... ITALIANA
 Residenza..... QUATTRO CASTELLA
 Via..... VIA A. ARALDI n. 24 i. 1
 Stato civile..... CONIUGATO
 Professione..... INGEGNERE
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... 178
 Capelli..... CASTANI
 Occhi..... CASTANI
 Segni particolari.....



Firma del titolare..... *gabriele boni*
 QUATTRO CASTELLA..... 04/09/2014
 N. SINDACO
 Impronta del dito indice sinistro
 IL FUNZIONARIO COMUNALE INCARICATO
 (Luisa Bertacchi)



REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI
 QUATTRO CASTELLA (RE)
 CARTA D'IDENTITA
 N° AV 5841722
 DI
 BONI
 GABRIELE

Cognome..... ROMANO
 Nome..... ROSSANA
 nato il..... 25-01-1987
 (atto n..... 114..... 1..... S..... A..... 1987.)
 a..... MODENA (MO).....
 Cittadinanza..... Italiana
 Residenza..... SCANDIANO (RE)
 Via..... CA' DE CAITI 19
 Stato civile..... STATO LIBERO
 Professione..... STUDENTESSA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

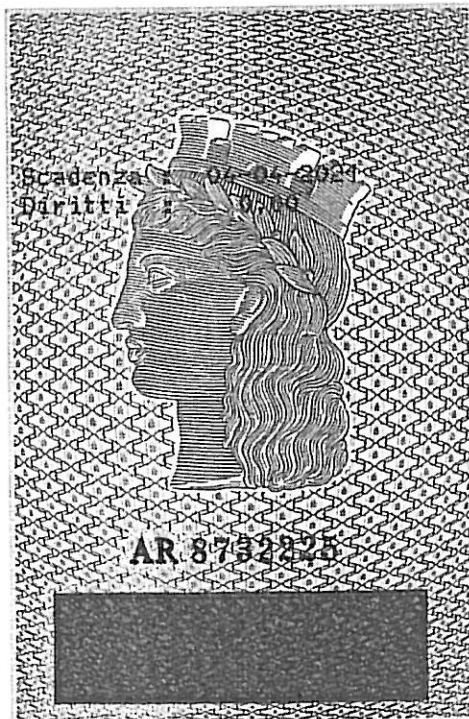
Statura..... 167
 Capelli..... Castani
 Occhi..... Castani
 Segni particolari..... NESSUNO



Firma del titolare..... *Rossana Romano*
 SCANDIANO..... 05-04-2011

Impronta del dito
 indice sinistro

IL SINDACO
 d'ORDINE DEL SINDACO
 IL FUNZIONARIO INC.



IP.2.5 spa - OFFICINA C.V. - ROMA



Codice identificativo : 03734500873 (Autorizzazione n.17 del 14/11/2000)
ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI
RILASCIATA AI SENSI DEL DPR 207/2010

Rilasciato alla impresa: **COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA SOCIETÀ COOPERATIVA**
 con sede in: **PARMA** CAP: 43126 Provincia : **PR**
 Indirizzo: **VIA LODOVICO BORSARI N. 25/A**
 Iscritta alla CCIAA di: **PARMA** al n.: 00347320343 C. F.: 00347320343 P. IVA: 00347320343

Rappresentanti legali:

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale	Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
Geom. Ercole Porta	PRTRCL64D26I628Y		
Sig.ra Anna Rosa Condelli	CNDNRS51A69G337J		
Geom. Carlo Masola	MSLCRL64A11G337L		

Direttori Tecnici:

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale	Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
Geom. Ercole Porta	PRTRCL64D26I628Y		
Geom. Carlo Masola	MSLCRL64A11G337L		
Geom. Guido Cabrini	CBRGDU61D0I6337Z		
Arch. Andrea Vaccari	VCCNDR74M08G337P		
Geom. Gian Luca Pinardi	PNRGLC59M05G337S		
Geom. Luciano Ancora	NCRLCN58M10B180G		
Ing. Daniela Atzori	TZRDNL76T63B354X		
Geom. Gian Luca Dall'Aglio	DLGLC63E28G337L		

Categorie e classifiche di qualificazione:

Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
OG 1	VIII	
OG 2	V	
OG 11	IV	

Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione

Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione

L'impresa possiede la certificazione (art. 3 c. om 1, lettera mm) D.P.R. 207/2010) valida fino al 20/05/2018 rilasciata da TÜV ITALIA S.R.L.
 L'impresa partecipa al consorzio stabile , con codice fiscale: .

Attestazione n.: **22325AL/17/00** (N.ro progressivo/Codice SOA) Sostituisce l'attestazione n.: **19505AL/17/00** (N.ro progressivo/Codice SOA)

Date	rilascio attestazione originaria	scadenza valida triennale	scadenza intermedia (cons. stab.)
	20/05/2015	19/05/2018	
Date	rilascio attestazione in corso	effettuazione verifica triennale	scadenza valida quinquennale
	29/05/2015		19/05/2020

Copia del documento autenticato con firma digitale e archiviato nella banca dati della Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici

Il legale rappresentante
 Rosario Parasiliti

Il direttore tecnico
 Fausto Farinella

OFFERTA ECONOMICA

	PREZZO OFFERTO	Po (al netto sicurezza)	Ri	PUNTEGGIO	30
Montanari Spa	€ 434.778,71	€ 415.074,95	22,04%		
Società Cattolica RE	€ 534.281,93	€ 514.578,17	3,35%	IMPORTO A BASE DI GARA Pg	€ 532.425,56
Coop Edile Artigiana	€ 498.349,01	€ 478.645,25	10,10%	ONERI DI SICUREZZA NON RIB.	€ 19.703,76
Consorzio Artigiano	€ 517.075,17	€ 497.371,41	6,58%		€ 552.129,32

PUNTEGGIO

Montanari Spa	30,00
Società Cattolica RE	4,56
Coop Edile Artigiana	13,75
Consorzio Artigiano	8,96

22,04% VALORE RIVALUTATO

TOTALE

Montanari Spa	TECNICA	ECONOMICA	TOT
	50,57	30,00	80,57
Società Cattolica RE	59,62	4,56	64,18
Coop Edile Artigiana	70,00	13,75	83,75
Consorzio Artigiano	40,49	8,96	49,45

83,75 THE WINNER IS Coop Edile Artigiana