

Prot. 16/UR/2015

Data 22/01/2015

VERBALE PUBBLICO

CIG 603873381C – CUP I49GI300073005: *procedura negoziata per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva (unico livello), comprensiva della redazione del piano di sicurezza e coordinamento, per i lavori di ripristino con miglioramento sismico della Chiesa Parrocchiale di San Egidio Abate con campanile, sita nel Comune di Cavezzo (MO) danneggiata dal sisma del 20 e del 29 maggio 2012, in applicazione dell'ordinanza n. 120/2013 del Presidente della regione Emilia Romagna;*

Premesso

- che la Commissione di Seggio nella prima seduta pubblica del 29/12/2014, come da Verbale Pubblico prot. n. 470/UR/2014 del 29/12/2014, ha proceduto all'apertura della "Busta A – Documentazione Amministrativa" ed al controllo della documentazione amministrativa ivi contenuta, all'ammissione al prosieguo della procedura di gara degli Operatori Economici Gasparini Associati, Studio Paci Progettazioni, Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop., R.t.p. Architettura e Restauro e R.t.p. Studio Teot, all'ammissione con riserva al prosieguo della procedura di gara degli Operatori Economici RTP Francesca Barone e Marco Fontana Ingegneri Associati, Studio Marcucci e Associati e Comes Studio Associato, ai quali, con note prot. nn. 472/UR/2014, 471/UR/2014 e 473/UR/2014 del 30/12/2014 è stato concesso termine sino alle ore 12:00 del 08/01/2015, ai fini della regolarizzazione di irregolarità essenziali riscontrate in sede di seduta pubblica e del pagamento della sanzione prevista dall'art. 5.3 delle lettere d'invito, rispettivamente prot. nn. 7 e 13 del 4/12/2014 e prot. n. 17 del 5/12/2014;
- che gli Operatori Economici Studio Marcucci e Associati con PEC del 30/12/2014 alle ore 14.33 prot. 2968 del 30/12/2014, R.t.p. Studio Teot con PEC del 30/12/2014 alle ore 11.02 prot. 2972 del 31/12/2014, Comes Studio Associato con PEC del 30/12/2014 alle ore 11.47 prot. 2973 del 31/12/2014 e Francesca Barone e Marco Fontana

ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

Ingegneri Associati con PEC del 08/01/2015 alle ore 9.32 prot. 130 del 08/01/2015 hanno trasmesso all'Ufficio Ricostruzione dell'Arcidiocesi di Modena-Nonantola la documentazione necessaria ai fini della regolarizzazione di irregolarità essenziali (**Allegato A**);

- che la Commissione di Seggio, nell'ambito della prima seduta pubblica del 29/12/2014, come da Verbale Pubblico prot. n. 470/UR/2014 del 29/12/2014, ha proceduto, altresì, all'apertura delle buste "B - Offerta Tecnica" ed alla verifica della presenza dei documenti prodotti;
- che il Presidente della Commissione di Seggio, in persona dell'Avv. Lorenzo Canullo, con nota prot. n. 23778 del 30/12/2014, indirizzata all'Arch. Rossella Cadignani, ha provveduto non solo alla comunicazione dell'esito della seduta pubblica tenutasi in data 29/12/2014, ma anche alla trasmissione delle offerte tecniche, ai fini della convocazione della Commissione Aggiudicatrice preposta alla valutazione tecnica delle offerte pervenute;
- che la Commissione Tecnica, nelle sedute riservate del 12/01/2015, 14/01/2015, 16/01/2015 e 21/01/2015, come da Verbale Tecnico Unico prot. n. 15/UR 4 del 21/01/2015, che si **allega sub lettera "B"**, ha proceduto alla valutazione della documentazione tecnica presentata dagli Operatori Economici ammessi ed all'assegnazione del punteggio tecnico secondo i criteri di cui all'All. P del D.P.R. 207/2010 s.mi.;

Tutto ciò premesso e considerato

L'anno duemilaquindici (2015), il giorno ventidue (22) del mese di gennaio, alle ore 9:40, in Modena presso l'Ufficio Ricostruzione *Post sisma* dell'Arcidiocesi di Modena-Nonantola, via Sant'Eufemia n. 13, alla presenza dell'Avv. Lorenzo Canullo (Presidente), del Dott. Antonio Salvini, dell'Avv. Valeria Pignedoli e dell'Ing. Osvaldo Cicogni (segretario verbalizzante), si riprendono i lavori sospesi nella seduta del giorno ventinove (29) dicembre duemilaquattordici (2014).

In via preliminare, la Commissione di Seggio prende visione della documentazione trasmessa all'Arcidiocesi di Modena-Nonantola ad opera degli Operatori Economici

ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

Studio Marcucci e Associati, R.t.p. Studio Teot, Comes Studio Associato e Francesca Barone e Marco Fontana Ingegneri Associati e dichiara l'ammissione degli stessi al proseguo della gara.

In seguito alla suindicata valutazione, si procede alla lettura dei punteggi tecnici assegnati agli O.E., all'apertura delle buste "C - Offerta economica", ai calcoli dei relativi punteggi, all'individuazione delle eventuali offerte anomale, all'assegnazione del punteggio economico ed al calcolo del punteggio complessivo assegnato agli O.E., onde redigere la graduatoria finale degli stessi.

Il Presidente dichiara aperta la seduta che diviene pubblica e, pertanto, consente l'ingresso ai rappresentanti degli O.E..

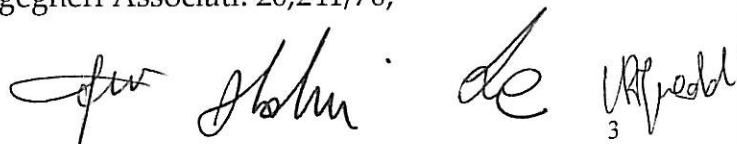
Sono presenti, per l'Operatore Economico Gasparini Associati il Sig. Piero Antonio Gasparini e la Sig.ra Rossana Romano; per l'Operatore Economico Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop., la Sig. Micaela Goldoni, munito di delega; per l'Operatore Economico Studio Marcucci e Associati l'Arch. Gianluca Sforna, munito di delega; per l'Operatore Economico R.t.p. Studio Teot il Geom. Daniele Cardillo, munito di delega; l'identità dei rappresentanti è stata accertata sulla base di un documento di riconoscimento e delle relative deleghe prodotte (**Allegato C**).

Il Presidente comunica che, con nota prot. n. 8/UR/2015 del 15 gennaio 2015, il R.U.P. ha provveduto a dare idonea comunicazione circa la data, ora e luogo della seduta di commissione per l'apertura delle buste C - Offerta economica, mediante pubblicazione, in pari data, sul Profilo di Committente dell'Arcidiocesi di Modena-Nonantola.

Il Presidente dichiara che la Commissione tecnica, nelle sedute riservate di cui al Verbale Tecnico Unico allegato, ha proceduto all'analisi della documentazione contenuta nelle buste B - Offerta Tecnica, debitamente custodite in armadio chiuso presso l'Arcidiocesi di Modena-Nonantola, nonché all'attribuzione del punteggio tecnico.

Il Presidente dà lettura dei punteggi tecnici assegnati ai singoli O.E., così come da Verbale Tecnico Unico, i quali risultano essere i seguenti:

- Francesca Barone e Marco Fontana Ingegneri Associati: 20,241/70;
- Gasparini Associati: 26,246/70;



ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

- Studio Paci Progettazioni: 48,370/70;
- Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop.: 31,096/70;
- Studio Marcucci e Associati: 50,260/70;
- R.t.p. Architettura e Restauro: 42,328/70;
- R.t.p. Studio Teot: 31,893/70;
- Comes Studio Associato: 55,202/70.

Il Presidente precisa che sono ammessi al proseguo della gara i soli O. E. che hanno ottenuto un punteggio complessivo di almeno 40/70 in merito all'offerta tecnica, così come specificato nell'ambito del punto 5.5 delle lettere d'invito prot. nn. 7, 8, 10, 11, 13, 15 e 16 del 4/12/2014 e prot. n. 17 del 5/12/2014.

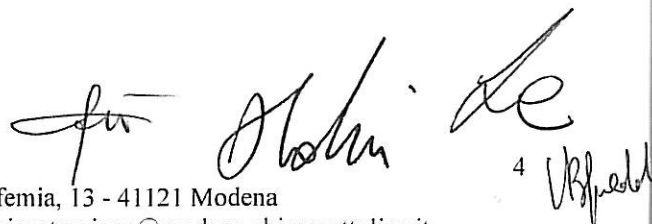
Il Presidente dichiara, pertanto, non ammessi alla fase di apertura delle buste economiche i seguenti O.E.: Francesca Barone e Marco Fontana Ingegneri Associati, Gasparini Associati, Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop e R.t.p. Studio Teot.

Il Presidente dichiara, altresì, che risultano ammessi al proseguo della procedura di gara i seguenti Operatori Economici: Studio Paci Progettazioni, Studio Marcucci e Associati, R.t.p. Architettura e Restauro e Comes Studio Associato.

Il Presidente poi, accertato che le buste "C", contenenti l'offerta tempo e l'offerta economica, sono state adeguatamente custodite in apposita cassaforte, ubicata c/o i locali dell'Arcidiocesi di Modena-Nonantola, Via Sant'Eufemia n. 13, e accertato e fatto accertare che le stesse appaiono chiuse e sigillate, passa all'apertura delle medesime.

Il Presidente, dopo aver fatto presente che saranno considerati i ribassi percentuali fino a tre cifre decimali e che non saranno ammessi ribassi percentuali sull'offerta tempo pari o superiori al 20%, dà lettura delle riduzioni percentuali offerte dagli Operatori Economici nell'ambito dei moduli di offerta tempo di cui all'**Allegato D**, da applicarsi sulla base d'asta di giorni 50 naturali e consecutivi, di seguito riportati:

- Studio Paci Progettazioni: 19,999%;
- Studio Marcucci e Associati: 19,999%;

Handwritten signatures and initials in black ink, including a large signature that appears to be 'fu' and another that looks like 'Stalin', along with some smaller initials and a date '4'.

ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

- R.t.p. Architettura e Restauro: 2,000%;
- Comes Studio Associato: 19,000%.

Il Presidente, quindi, dà lettura del punteggio attribuito ai sensi dell'allegato P del DPR 207/2010 s.m.i., sulle riduzioni percentuali relative all'offerta tempo (**Allegato E**):

- Studio Paci Progettazioni: 5,000/5;
- Studio Marcucci e Associati: 5,000/5;
- R.t.p. Architettura e Restauro: 0,500/5;
- Comes Studio Associato: 4,750/5.

Il Presidente, dopo aver fatto presente che saranno considerati i ribassi percentuali fino a quattro cifre decimali e non saranno ammessi ribassi percentuali sull'offerta economica pari o superiori al 10%, procede, poi, alla lettura dei ribassi percentuali offerti dagli Operatori Economici nell'ambito dei moduli di offerta economica di cui all'**Allegato F**, da applicarsi sull'importo posto a base d'asta pari ad Euro **78.287,00** al netto dell'IVA, di seguito riportati:

- Studio Paci Progettazioni: 9,9990%;
- Studio Marcucci e Associati: 9,9990%;
- R.t.p. Architettura e Restauro: 0,0100%;
- Comes Studio Associato: 9,9900%.

La Commissione, tenuto presente che il criterio di aggiudicazione prescelto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 83, 84, 86, 87 e 88 del D.Lgs 163/2006 s.m.i. in base ai criteri e pesi di cui alle lettere d'invito prot. nn. 7, 8, 10, 11, 13, 15 e 16 del 4/12/2014 e prot. n. 17 del 5/12/2014, considerato che il punteggio massimo è di punti 25, procede ad assegnare, utilizzando i criteri di cui all'All. M del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i., dove X è pari a 0,90, i seguenti punteggi economici (**Allegato G**):

- Studio Paci Progettazioni: 25,0000/25;



ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

- Studio Marcucci e Associati: 25,0000/25;
- R.t.p. Architettura e Restauro: 0,0300/25;
- Comes Studio Associato: 24,9900/25.

La Commissione calcola i punteggi complessivi (**Allegato H**), comprensivi del punteggio tecnico, punteggio tempo e punteggio economico, da assegnarsi agli O.E., come di seguito riportati:

- Studio Paci Progettazioni: 78,370/100;
- Studio Marcucci e Associati: 80,260/100;
- R.t.p. Architettura e Restauro: 42,858/100;
- Comes Studio Associato: 84,942/100.

La Commissione, alla luce dei punteggi complessivi sopra indicati, procede, infine, alla redazione della graduatoria finale di gara, così come risultante dal foglio di calcolo che **si allega sub lett. "I"**.

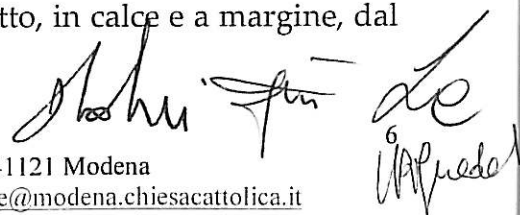
Il Presidente dichiara che nessuna offerta risulta anormalmente bassa ai sensi dell'art. 86, co. 2, D.Lgs. 163/2006 s.m.i., presentando, le medesime, un punteggio tecnico ed economico inferiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalle lettere d'invito prot. nn. 7, 8, 10, 11, 13, 15 e 16 del 4/12/2014 e prot. n. 17 del 5/12/2014, rispettivamente 56 per l'offerta tecnica e 24 per le offerte tempo ed economica.

La Commissione, pertanto, dispone l'aggiudicazione provvisoria del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva (unico livello), comprensiva della redazione del piano di sicurezza e coordinamento, per i lavori di ripristino con miglioramento sismico della Chiesa Parrocchiale di San Egidio Abate con campanile all'Operatore Economico Comes Studio Associato, previa verifica *ex lege* di tutti i requisiti dichiarati e prodotti in sede di autocertificazione e quant'altro necessario.

La seduta è tolta alle ore 10:10.

Il presente verbale consta di numero 117 pagine, compresi gli allegati.

Fatto, letto ed approvato, il presente verbale viene sottoscritto, in calce e a margine, dal Presidente di gara e da tutti i membri della Commissione.



ARCIDIOCESI DI MODENA-NONANTOLA

LA COMMISSIONE

Avv. Lorenzo Canullo (Presidente)



Dott. Antonio Salvini (componente)



Avv. Valeria Pignedoli (componente)



Ing. Osvaldo Cicogni (componente con funzioni di segretario verbalizzante)

